



ОБЯВА:

Институт по почвознание, агротехнологии и защита на растенията /ИПАЗР/ „Никола Пушкарров“, с адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, на основание чл. 16, ал. 2, чл. 19, ал. 1 от ЗДС, чл. 13, ал. 5 от ППЗДС и Заповед на Директора на ИПАЗР, обявява търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти и части от имоти - Публична държавна собственост, както следва:

№	Наименование на имот	Застроена площ (кв.м.)	Начална наемна цена (лв./евро с ДДС/месец)	Дата на провеждане на търга
01	Обект №11.2: „Сграда – гараж“ , идентификатор №68134.4401.2.32, с площ 29 кв.м. и „Сграда – гараж“ идентификатор №68134.4401.2.33, с площ 31 кв.м., находящи се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3.	60.00кв.м.	133.20 € левава равностойност 260.52 лв.	26.05.2026г.
02	Обект №7.4 „Обособена част от Хангар за комбайни“ , находящ се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3, с площ 108 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10{2}, брой етажи 1.	108.00кв.м.	492.00 € левава равностойност 962.27 лв.	26.05.2026г.
03	Обект №22 „Тенекиен склад - автотранспорт“ , находящ се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, с площ 134 кв.м., идентификатор №68134.4401.1.3 {3}.	134.00кв.м.	402.00 € левава равностойност 786.24 лв.	26.05.2026г.
04	Обект №23 „Обособена част от Склад за автотранспорт“ , находящ се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, с площ 64 кв.м., идентификатор №68134.4401.1.3 {3}, ведно с прилежаща към сградата външна площ 50 кв.м.	64.00кв.м.	228.00 € левава равностойност 445,93 лв.	26.05.2026г.
05	Обект №26 „Обособена част от сграда Хранителен комплекс - склад за хранителни стоки“ , находящ се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, с площ 150 кв.м., идентификатор №68134.4401.37.3, етаж 1.	150.00кв.м.	450.00 € левава равностойност 880,12 лв.	26.05.2026г.

Срок за отдаване под наем на имотите – 5 /пет/ години.

Изисквания към участниците в търга – местни физически лица или юридически лица регистрирани по Търговския закон. Участниците трябва да нямат задължения към ИПАЗР „Никола Пушкарров“.

Участниците в търга, задължително следва да извършат оглед, преди закупуването на тръжна документация.

Краен срок за подаване на документи за участие в търга – до 15.30 часа на 22.05.2026 г., в деловодството на ИПАЗР „Никола Пушкарров”.

Провеждане на търга – търгът ще се проведе на 26.05.2026г. от 11.30 часа в зала „Проф. И. Гърбучев” в ИПАЗР „Никола Пушкарров” на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7.

Депозит за участие в търга – парична вноска в размер на **11,00 евро /единадесет евро и нула евроцента/**. Внася се в брой, в касата на Института на ИПАЗР „Никола Пушкарров”.

Цена на тръжната документация – **11,00 евро /единадесет евро и нула евроцента/** за един комплект, платими в

IBAN BG51 STSA 9300 3104 0435 01;

BIC STSABGSF при Банка „ДСК” АД

Адрес за получаване на тръжната документация – гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7, в Управление на собствеността на Института, всеки работен ден от 18.05.2026г. до 22.05.2026г. включително, от 10.00 ч. до 14.30 ч., срещу представен документ за платена цена на тръжната документация.

Оглед на обект. предмет на търга е задължителен и се извършва след заявка, всеки работен ден от 18.05.2026г. до 22.05.2026г., от 10.00 часа до 14.00 часа **преди закупуване на тръжната документация.**

Лица за контакти във връзка с огледа: инж. Радка Маркова - тел. 0879 29 39 14, гл. ас. д-р инж. Благой Еленов - тел. 0883 58 80 08 и Лиляна Башева – тел. 0879 29 39 02

За допълнителна информация: инж. Радка Маркова – тел. 0879 29 39 14.