



ЗАПОВЕД

№ РД 05-94
София..... 28.04.2026г.

На основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал.1 от Закона за държавната собственост и чл. 13 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и писмо с изх. № 18-199 от 13.02.2026г. на Председателя на Селскостопанска академия

НАРЕЖДАМ:

Обявявам търг с тайно наддаване, с предмет на търга: „Отдаване под наем на недвижими имоти и части от имоти - Публична държавна собственост, предоставени за управление на ИПАЗР „Никола Пушкарров“ – гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, както следва:

1. Обекти:

1. Обект №11.2: „Сграда – гараж“, идентификатор №68134.4401.2.32, с площ 29 кв.м. и „Сграда – гараж“ идентификатор №68134.4401.2.33, с площ 31 кв.м., находящи се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3, цена 133.20 € с ДДС (левава равностойност 260.52 лв. с ДДС), срок на договора 5 год.

2. Обект №7.4 „Обособена част от Хангар за комбайни“, находяща се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3, с площ 108 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10{2}, брой етажи 1, цена 492.00 € с ДДС (левава равностойност 962.27 лв. с ДДС), срок на договора 5 год.

3. Обект №22 „Тенекиен склад - автотранспорт“, находящ се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, с площ 134 кв.м., идентификатор №68134.4401.1.3 {3}, цена 402.00 € с ДДС (левава равностойност 786.24 лв. с ДДС), срок на договора 5 год.

4. Обект №23 „Обособена част от Склад за автотранспорт“, находяща се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, с площ 64 кв.м., идентификатор №68134.4401.1.3 {3}, **ведно с прилежаща към сградата външна площ 50 кв.м.** цена 228.00 € с ДДС (левава равностойност 445.93 лв. с ДДС), срок на договора 5 год.

5. Обект №26 „Обособена част от сграда Хранителен комплекс - склад за хранителни стоки“, находяща се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, с площ 150 кв.м., идентификатор №68134.4401.37.3, етаж 1, цена 450.00 € с ДДС (левава равностойност 880.12 лв. с ДДС), срок на договора 5 год.

2. Изисквания към участниците в търга – местни физически лица или юридически лица, регистрирани по смисъла на Търговския закон, юридически лица с нестопанска цел или кооперации. Участниците трябва да нямат задължения към ИПАЗР „Никола Пушкарров“.

Участниците в търга, задължително следва да извършат оглед, преди закупуването на тръжна документация.

3. Краен срок за подаване на документи за участие в търга – до 15.30 ч. на 22.05.2026 г. в деловодството на ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

4. Провеждане на търга – търгът ще се проведе на 26.05.2026г. от **11.30 ч.** в зала „Проф. И. Гърбучев” на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7.

5. Депозит за участие в търга – парична вноска в размер на **11,00 евро /единадесет евро и нула евроцента/**. Внася се в брой в Касата на Институт ИПАЗР „Никола Пушкиarov”.

6. Цена на тръжната документация – **11,00 евро /единадесет евро и нула евроцента/** за един комплект. платими в

IBAN BG51 STSA 9300 3104 0435 01;

BIC STSABGSF при Банка „ДСК” АД

7. Адрес за получаване на тръжната документация – гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7, в Управление на собствеността на Института, всеки работен ден от 18.05.2026г. до 22.05.2026г. включително, от 10.00 ч. до 14.30 ч., срещу представен документ за платена цена на тръжната документация.

8. Време за огледи – всеки работен ден, от 18.05.2026г. до 22.05.2026г., от 10.00 ч. до 14.00 ч., **преди закупуване на тръжната документация.**

9. Обявлението за търга да се изпрати за публикуване в един национален ежедневник и да се публикува на интернет страницата на ИПАЗР „Никола Пушкиarov”, в тридневен срок от одобряване на тръжната документация.

10. Комисията по провеждане на търга да бъде в състав до 5 /петима/ членове.

11. Утвърждавам приложената тръжна документация за отдаване под наем на упоменатите в т.1 имоти.

ДИРЕКТОР:.....п.....
/проф. дн Ирена Атанасова/