



ЗАПОВЕД

№ РД 05-114

София 01.06 2026 г.

На основание чл. 55 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост, във връзка с чл. 16, ал. 2, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост, писмо на Председателя на ССА, изх. № 18-199/13.02.2026г. и Заповед № РД 05-94/28.04.2026г. на Директора на ИПАЗР „Никола Пушкарров“,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям първо място на участника **Павел Георгиев Джоганов** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №11.2: „Сграда – гараж“**, идентификатор №68134.4401.2.32, с площ 29 кв.м. и **„Сграда – гараж“** идентификатор №68134.4401.2.33, с площ 31 кв.м., находящи се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3.

1.1. Определям наемна цена от **150,00 евро** (левава равностойност 293,37 лв.) **на месец с ДДС**, която следва да бъде заплатена при подписване на договора за отдаване под наем.

2. Определям първо място на участника **Людмил Асенов Хранов** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №7.4 „Обособена част от Хангар за комбайни“**, находяща се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №3, с площ 108 кв.м., идентификатор №68134.4401.2.10{2}.

2.1. Определям наемна цена от **505,20 евро** /левава равностойност 988,08 лв.) **на месец с ДДС**, която следва да бъде заплатена при подписване на договора за отдаване под наем.

3. Във връзка с постъпил писмен отказ с вх. №70-63/28.05.2026г. от участника фирма **М-Е 2 ЕООД**, същият посочва, че се отказва от участието си в процедурата и да **сключи договор за наем, спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на Обект №22: „Тенекиен склад - автотранспорт“**, находящ се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, с площ 134 кв.м., идентификатор №68134.4401.1.3 {3}.

3.1. Определям първо място на участника **СКГ 2014 ЕООД** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №22: „Тенекиен склад - автотранспорт“**, находящ се в гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, с площ 134 кв.м., идентификатор №68134.4401.1.3 {3}.

3.2. Определям наемна цена от **405,00 евро** /левава равностойност 792,11 лв.) **на месец с ДДС**, която следва да бъде заплатена при подписване на договора за отдаване под наем.

4. Във връзка с постъпил писмен отказ с вх. №70-63/28.05.2026г. от участника фирма М-Е 2 ЕООД, същият посочва, че се отказва от участието си в процедурата и да сключи договор за наем, спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №23: „Обособена част от Склад за автотранспорт”**, находяща се в гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7, с площ 64 кв.м., идентификатор №68134.4401.1.3 {3}, **ведно с прилежаща към сградата външна площ 50 кв.м.**

4.1. Определям първо място на участника **СКГ 2014 ЕООД** спечелил търга с тайно наддаване за отдаване под наем на **Обект №23: „Обособена част от Склад за автотранспорт”**, находяща се в гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7, с площ 64 кв.м., идентификатор №68134.4401.1.3 {3}, **ведно с прилежаща към сградата външна площ 50 кв.м.**

4.2. Определям наемна цена от **229,99 евро** /левава равностойност 449,82 лв.) **на месец с ДДС**, която следва да бъде заплатена при подписване на договора за отдаване под наем.

5. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС, във връзка с чл. 18а от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) настоящата заповед да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ на всички заинтересовани лица.

6. На основание чл. 56 от ППЗДС, настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на Институт по почвознание, агротехнологии и защита на растенията „Никола Пушкарров“ на адрес: гр. София, ул. „Шосе Банкя“ №7, както и да бъде публикувана на интернет страницата ИПАЗР „Никола Пушкарров“.

7. Съгласно чл. 13, ал. 4 от ППЗДС и след влизане в сила на настоящата заповед спечелилия участник по т. 1, 2, 3 и 4 да се яви в ИПАЗР „Никола Пушкарров”, гр. София, ул. „Шосе Банкя” №7 за сключване на договор за наем при условията на утвърдената тръжна документация и проекта на договор. Спечелите участници по т. 1, 2, 3 и 4 могат да се явят на посочения адрес за сключване на договор след получаване на заповедта поради липса на повече от един участник за конкретния обект и заинтересовани лица, които да обжалват заповедта в частта за конкретния обект.

8. На основание чл. 55, ал. 3 от ППЗДС заинтересуваните участници могат да обжалват заповедта в четиринадесет дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София - град по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ДИРЕКТОР:.....п.....
/проф. дн Ирена Атанасова/

ЛБ/АСНИО